



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 268650z

FIRMA

LK-NÖ Holding GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

10.07.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: e0cccf2e2da88e9c96c93861d739dc9

Ing. Mag. Dr. Martin Jilch, geb 23.07.1966

am 07.04.2025

Mag. Stefan Jauk, geb 05.07.1976

am 07.04.2025

Dr. Hubert Schultes, geb 30.12.1960

am 07.04.2025

Mag. Dr. Martin Karner, geb 03.08.1971

am 07.04.2025

Hinweis zum Bestätigungsvermerk

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

Bilanz

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	250.411.597,68	265.396
Anlagevermögen	229.091.749,06	229.199
Finanzanlagen	229.091.749,06	229.199
Anteile an verbundenen Unternehmen	213.599.299,51	213.707
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	15.492.449,55	15.492
Umlaufvermögen	21.319.848,62	36.197
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	17.485.001,19	34.729
Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	1.123.810,54	2.259
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	862.750,00	1.153
Sonstige Forderungen	16.351.261,01	32.469
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	0
Andere Forderungen	9.929,64	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	3.834.847,43	1.468
PASSIVA	250.411.597,68	265.396
Eigenkapital	191.452.793,68	188.776
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
Stammkapital	35.000,00	35
davon eingezahlt	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	165.049.577,43	161.700
Bilanzgewinn	26.368.216,25	27.041
davon Gewinnvortrag	18.691.457,88	27.683
Rückstellungen	12.696.813,23	3.892
Steuerrückstellungen	12.662.193,23	3.864
sonstige Rückstellungen	34.620,00	28
Verbindlichkeiten	46.261.990,77	72.729
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	45.187.884,44	45.220
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	45.187.884,44	45.220
Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	1.044.708,31	27.124
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	1.044.708,31	27.124
sonstige Verbindlichkeiten	29.398,02	385
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	29.398,02	385
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	0

ANHANG

OFFENLEGUNG UND ERLÄUTERUNG DER BILANZIERUNGS- UND BEWERTUNGSMETHODEN

Der Jahresabschluss zum 31.12.2024 wurde nach den Vorschriften des österreichischen Unternehmensgesetzbuches in der geltenden Fassung unter Beachtung der **Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung** sowie unter Beachtung der **Generalnorm**, ein möglichst getreues Bild der **Vermögens-, Finanz- und Ertragslage** des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Die bisherigen angewandten Bewertungsmethoden und Ausweissvorschriften wurde beibehalten.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der **Grundsatz der Vollständigkeit** eingehalten. Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der **Einzelbewertung** beachtet und eine **Fortführung des Unternehmens** unterstellt.

Dem **Grundsatz der Vorsicht** wurde insofern entsprochen, dass nur die am Bilanzstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen und alle erkennbaren Risiken und drohende Verluste bilanzmäßig erfasst wurden.

Die **Finanzanlagen** sind grundsätzlich zu Anschaffungskosten oder zu den am Bilanzstichtag niedrigeren Kurswerten bewertet, wenn die Wertminderung von Dauer ist. Im Geschäftsjahr wurden keine außerplanmäßigen Abschreibungen vorgenommen.

Forderungen sind zum Nennwert bewertet, soweit nicht im Fall erkennbarer Einzelrisiken der niedrigere beizulegende Wert angesetzt wird.

Die **Sonstigen Forderungen** wurden mit den jeweils zur passenden Fälligkeit und Schuldner gehörenden **Steuerrückstellungen** saldiert.

In den **sonstigen Rückstellungen** werden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle zum Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewisse Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen.

Die **Verbindlichkeiten** sind mit ihrem Rückzahlungsbetrag unter der Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht angesetzt. Aufgrund von kaufmännischen Berechnungsmethoden kann es in einzelnen Positionen zu Rundungsdifferenzen kommen.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde nach dem Gesamtkostenverfahren erstellt.

ERLÄUTERUNGEN ZU POSTEN DER BILANZ

Die Reduzierung bei den **Anteilen an verbundenen Unternehmen** in Höhe von EUR 107.500,00 auf EUR 213.599.299,51 stammt aus dem Verkauf von Anteilen an der „T&D Agri GmbH“ (vorm. Cryptoagri GmbH).

Die **Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen** bestehen insbesondere gegenüber der NV Projektmanagement GmbH, Wien, in Höhe von EUR 140.890,13 (2023: TEUR 243), der NV IT Projektentwicklung GmbH, St. Pölten, in Höhe von EUR 64.236,82 (2023: TEUR 0), der Insurance 3000 Service GmbH, St. Pölten, in Höhe von EUR 48.533,80 (2023: TEUR 0) und der NVB Holding GmbH, St. Pölten, in Höhe von EUR 7.399,79 (2023: TEUR 0). Weiters bestanden im Rechnungsjahr Darlehen an verbundene Unternehmen gegenüber der Niederösterreichische Landes-Landwirtschaftskammer Errichtungs- und Betriebs GmbH, St. Pölten, in Höhe von EUR 862.750,00 (2023: TEUR 850,00).

Die **sonstigen Forderungen** in Höhe von EUR 16.351.261,01 betreffen die Körperschaftssteuervorauszahlungen für die Geschäftsjahre 2023 und 2024 der Unternehmensgruppe gemäß §9 KStG (2023: TEUR 32.469 für das Geschäftsjahr 2022 bis 2023).

Die Verrechnungssalden haben eine Restlaufzeit von unter einem Jahr. Hingegen weisen die Darlehensforderungen eine Restlaufzeit von mehr als einem Jahr auf.

Das **Eigenkapital** in Höhe von EUR 191.452.793,68 (2023: TEUR 188.776) umfasst das Stammkapital in unveränderter Höhe von EUR 35.000 zuzüglich nicht gebundener Kapitalrücklagen in Höhe von EUR 165.049.577,43 (2023: TEUR 161.700) und dem Bilanzgewinn in Höhe von EUR 26.368.216,25 (2023: TEUR 27.041).

Die **Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen** bestehen insbesondere gegenüber der Niederösterreichische Versicherung AG, St. Pölten in Höhe von EUR 557.899,17 (2023: TEUR 26.034), wobei der Saldo Großteils aus der Steuerverrechnung entsteht. Weiters bestehen noch Verbindlichkeiten gegenüber der Ja zu Nah GmbH JzN, St. Pölten (vorm. RLK Regionale Lebensmittelkooperationen GmbH) in Höhe von EUR 108.181,84 (Vorjahr: TEUR 313), der T&D Agri GmbH (vorm. Cryptoagri GmbH), St. Pölten in Höhe von EUR 158.604,67 (Vorjahr: TEUR 212), der Niederösterreichische Landes-Landwirtschaftskammer Errichtungs- und Betriebs GmbH, St. Pölten in Höhe von EUR 117.671,96 (Vorjahr: TEUR 209), der LK-Projekt NÖ / Wien GmbH, St. Pölten in Höhe von EUR 10.135,64 (Vorjahr: TEUR 0) und der WNM Wein Niederösterreich Marketing GmbH, Krems an der Donau in Höhe von EUR 92.215,03 (Vorjahr: TEUR 30),

Die **Steuerrückstellungen** in Höhe von EUR 12.662.193,23 betrifft die Körperschaftsteuer für die Geschäftsjahre 2024 und 2023 (Vorjahr: TEUR 3.864 für das Jahr 2023) der Unternehmensgruppe gemäß §9 KStG.

ERLÄUTERUNGEN ZU POSTEN DER GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG

Im Rechnungsjahr stammen die **Erträge aus Beteiligungen** in Höhe von EUR 11.149.713,50 aus verbundenen Unternehmen in Höhe von EUR 8.482.950,00 sowie aus sonstigen Beteiligungen in Höhe von EUR 2.666.763,50. Im Vorjahr betrugen diese TEUR 77 aus verbundenen Unternehmen und TEUR 2.238 aus sonstigen Beteiligungen.

Die Aufwendungen **aus verbundenen Unternehmen** bestehen im Rechnungsjahr zur Gänze aus Kapitalzuschüssen zu den Beteiligungen der Ja zu Nah GmbH JzN (vorm. RLK Regionale Lebensmittelkooperationen GmbH) und der WNM Wein Niederösterreich Marketing GmbH, bei welchen im Vorjahr noch Abwertungen vorgenommen werden mussten. Weiters wurde an die T&D Agri GmbH (vorm. Cryptoagri GmbH) ein Aufwandszuschuss vorgenommen.

Die **Zinsenaufwendungen** betreffen Zinsen von Kreditinstituten.

SONSTIGE ANGABEN

Das Stammkapital wird zum 31. Dezember 2024 in Höhe von EUR 35.000,00 ausgewiesen. Seit Eintragung der Gesellschaft erfolgte somit keine Veränderung des Stammkapitals.

Die Gesellschaft ist ein zur Erstellung eines Konzernabschlusses verpflichtetes Mutterunternehmen im Sinn des § 244 UGB.

Die Gesellschaft ist eine kleine Kapitalgesellschaft im Sinne des § 221 UGB.

Angaben zu steuerlichen Verhältnissen

Die Gesellschaft ist seit dem Geschäftsjahr 2011 Gruppenträger einer **Unternehmensgruppe** gemäß § 9 KStG. Der Unternehmensgruppe gehören noch folgende Gesellschaften (Gruppenmitglieder) an:

- Niederösterreichische Versicherung AG, St. Pölten
- LK-projekt Niederösterreich / Wien GmbH, St. Pölten
- NV IT und Projektentwicklung GmbH, St. Pölten
- NVB Holding GmbH, St. Pölten
- NV Projektmanagement GmbH, Wien
- Niederösterreichische Landes-Landwirtschaftskammer Errichtungs- und Betriebsgesellschaft m.b.H., Wien
- Insurance 3000 Service GmbH, St. Pölten
- Ja zu Nah GmbH JzN (vorm. RLK Regionale Lebensmittelkooperationen GmbH), St. Pölten
- WNM Wein Niederösterreich Marketing GmbH, Krems an der Donau
- T&D Agri GmbH (vorm. Cryptoagri GmbH), St. Pölten

ANGABEN ÜBER PERSONELLE VERHÄLTNISSE

Angaben zu den Organen der Gesellschaft

Aufsichtsrat

-Vorsitzender

DI Franz RAAB (Vorsitzender)

-Vorsitzender-Stellvertreter

Ing. Lorenz MAYR

-Gewählte Mitglieder

Andreas EHRENBRAUNDTNER

Johannes SCHMUCKENSCHLAGER

Andrea WAGNER

Geschäftsführer

Mag. Stefan JAUK

Ing. Mag. Dr. Martin JILCH

Dr. Martin KARNER

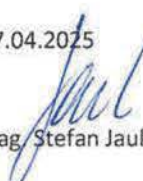
Dr. Hubert SCHULTES

Die Bezüge der Geschäftsführung im Geschäftsjahr 2024 betrugen TEUR 275 (2023: TEUR 412).

Den Mitgliedern der Geschäftsführung wurden keine Vorschüsse und Kredite gewährt.

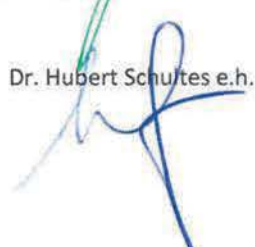
Zum Bilanzstichtag war ein Arbeitnehmer beschäftigt.

St. Pölten, 07.04.2025


Mag. Stefan Jauk e.h.


Dr. Martin Karner e.h.


Ing. Mag. Dr. Martin Jilch e.h.


Dr. Hubert Schultes e.h.

ANLAGENSPIEGEL

	AHK Stand am 01.01.2024	Zugänge / Umbuchung	Abgänge / Umbuchung	AHK Stand am 31.12.2024	Kumulierte Abschreibung	Abschreibungen 2024	Buchwert Stand am 31.12.2024	Buchwert Stand am 31.12.2023
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Anlagevermögen								
Finanzanlagen								
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	215.206.350,41	0,00	107.500,00	215.098.850,41	1.499.550,90	0,00	213.599.299,51	213.706.799,51
2. Anteile an Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	15.492.449,55	0,00	0,00	15.492.449,55	0,00	0,00	15.492.449,55	15.492.449,55
	230.698.799,96	0,00	107.500,00	230.591.299,96	1.499.550,90	0,00	229.091.749,06	229.199.249,06